

MASISA S.A.
Sociedad Anónima Abierta
Inscripción en el Registro de Valores N° 825
HECHO ESENCIAL

Santiago, 15 de abril de 2019

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero

PRESENTE

De mi consideración:

En respuesta al Oficio Ordinario N°11235, de fecha 11 de abril de 2019, de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N°30 de la CMF, debidamente facultado al efecto, vengo en informar en carácter de **hecho esencial** respecto de los negocios de Masisa S.A. ("Masisa" o la "Sociedad"), lo siguiente:

Respecto del hecho esencial publicado por Masisa el 5 de abril de 2019, en donde se comunicó que el Directorio de la Sociedad acordó iniciar un proceso abierto y competitivo para la venta de los activos forestales de que Masisa es dueña en Chile y Argentina (los "Activos Forestales"), informo lo siguiente:

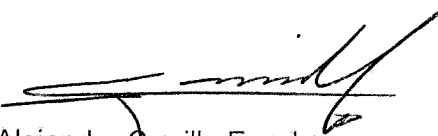
Masisa es dueña del 100% de sus activos forestales en Chile a través de su filial chilena Masisa Forestal SpA y es dueña del 100% de sus activos forestales en Argentina a través de sus filiales argentinas Forestal Argentina S.A. y Masisa Forestal S.A.

El total de los Activos Forestales, considerando la suma de los chilenos y argentinos, tienen un valor libro al 31 de diciembre de 2018 de aproximadamente US\$535.000.000, de los cuales aproximadamente US\$308.000.000 corresponden a plantaciones y aproximadamente US\$227.000.000 a terrenos forestales.

Si bien el proceso está todavía en una etapa muy inicial, si se concreta un acuerdo para la venta de la totalidad de los activos forestales chilenos, ya sea que se vendan los activos o las acciones de la filial Masisa Forestal SpA, dicha venta estará sujeta a la autorización previa de una junta extraordinaria de accionistas de Masisa S.A. conforme al artículo 67 N°9 de la Ley de Sociedades Anónimas, toda vez que al 31 de diciembre de 2018 los activos forestales chilenos representan más del 20% de los activos totales de la Sociedad.

Tanto para el caso de los activos forestales chilenos como argentinos, todavía es muy prematuro para saber si el proceso terminará en una venta de activos o de las filiales correspondientes. En este último caso dichas filiales quedarían sin movimiento.

Saluda muy atentamente a usted,



Alejandro Carrillo Escobar
Gerente General Corporativo
Masisa S.A.