



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Agenda

➤ Hechos destacados a Sep'21 – Gestión del Plan Estratégico

➤ Resultados Financieros a Sep'21

➤ Responsabilidad Social y Empresarial

➤ Consideraciones Finales

➤ Preguntas y Respuestas (Q&A)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Hechos destacados a Sep'21



Aumento demanda y mejora en márgenes
EBITDA en el 3Q'21 de US\$22,9 millones y UDM de US\$ 66,3 millones



Utilidad al 3Q'21 de US\$18,8 millones
Como consecuencia de la mejora operacional y
reestructuración financiera



Indicador DFN/EBITDA Ex-NIIF 16 de 1,4x⁽¹⁾
Fortalecimiento de su posición de liquidez y solvencia



**La Compañía decidió no recolocar las acciones en
cartera propia** proveniente del derecho a retiro
por la venta de los activos forestales (US\$9,5 millones)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

(1) Descontando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía

Eficiencia Operativa en el uso de la capacidad industrial en Chile y México

Capacidad industrial de Masisa



CHILE

Plantas Mapal y Cabrero

TOTAL

Tableros	877.000 m ³
Recubrimientos melamínicos	350.000 m ³
Pintado de tableros	21.000.000 m ²
Molduras MDF	233.266 m ³
Madera Aserrada	211.200 m ³



MÉXICO

Planta Chihuahua

TOTAL

Tableros	180.000 m ³
Recubrimientos melamínicos	89.000 m ³

Fuente de valor de las plantas

LEAN Manufacturing

Programa consolidado con mejoras de productividad en las plantas industriales

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Modelo de Solución: Más allá de las Categorías/Productos



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Agenda

➤ Hechos destacados a Sep'21 – Gestión del Plan Estratégico

➤ **Resultados Financieros a Sep'21**

➤ Responsabilidad Social y Empresarial

➤ Consideraciones Finales

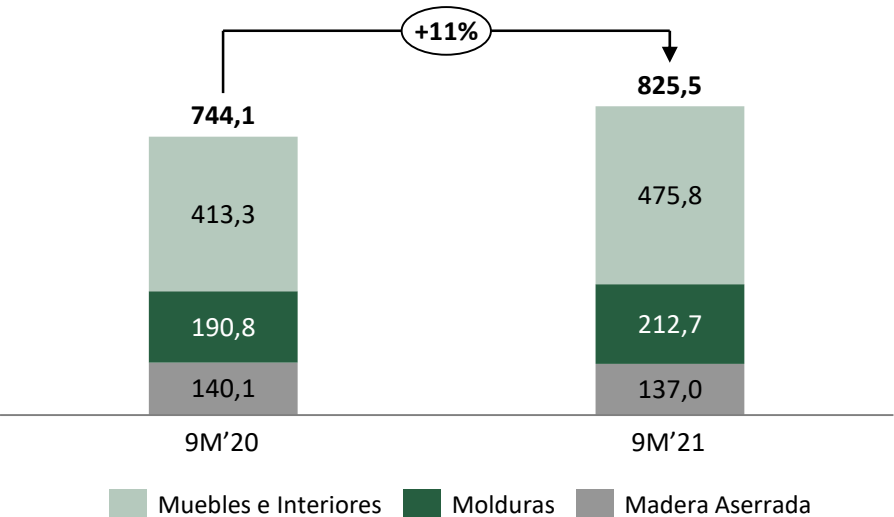
➤ Preguntas y Respuestas (Q&A)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

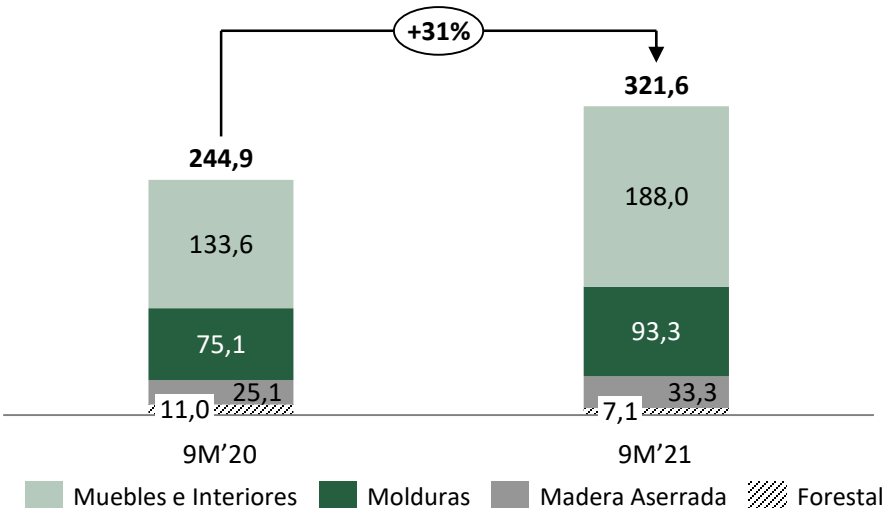
3T-2021

Resultados Financieros a Sep'21: Resumen (1)

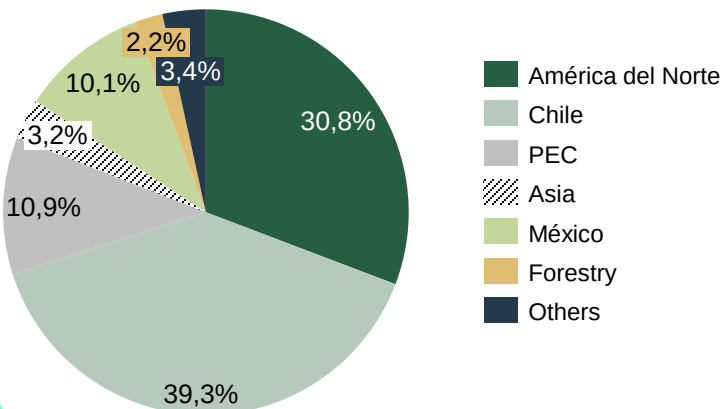
Volumen - miles de m³



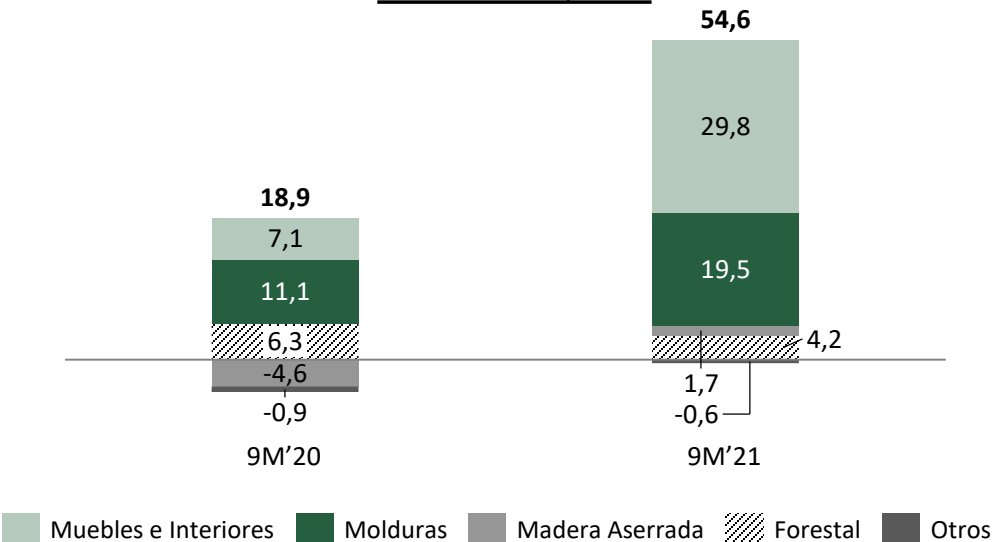
Ingresos - US\$ MM



Ventas por Destino



EBITDA - US\$ MM



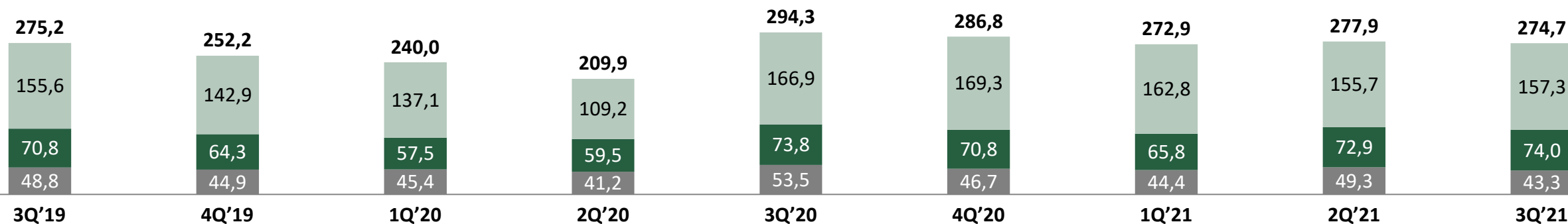
PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

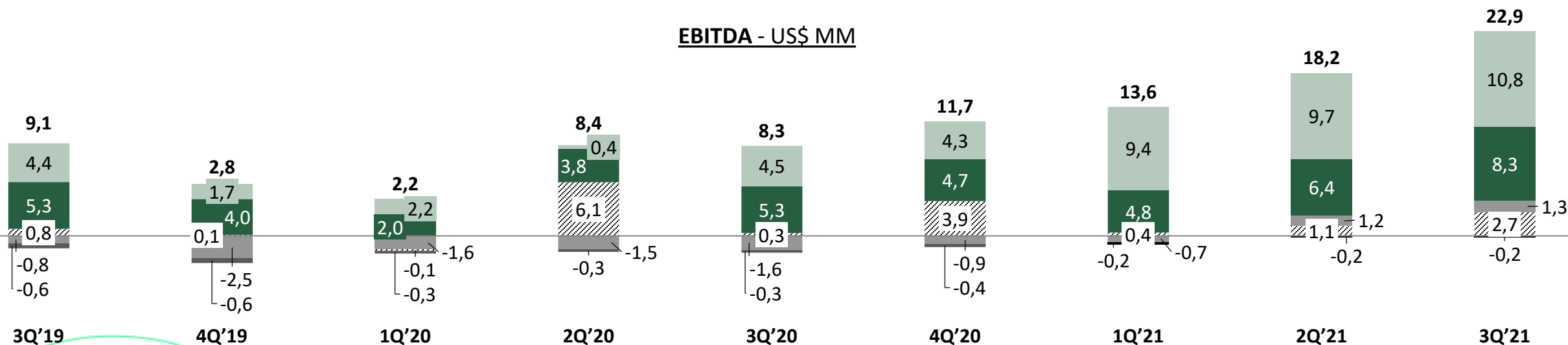
(1) No incluye venta de activos forestales chilenos.

Evolución trimestral por línea de negocios ⁽¹⁾

Volumen - miles de m³



EBITDA - US\$ MM

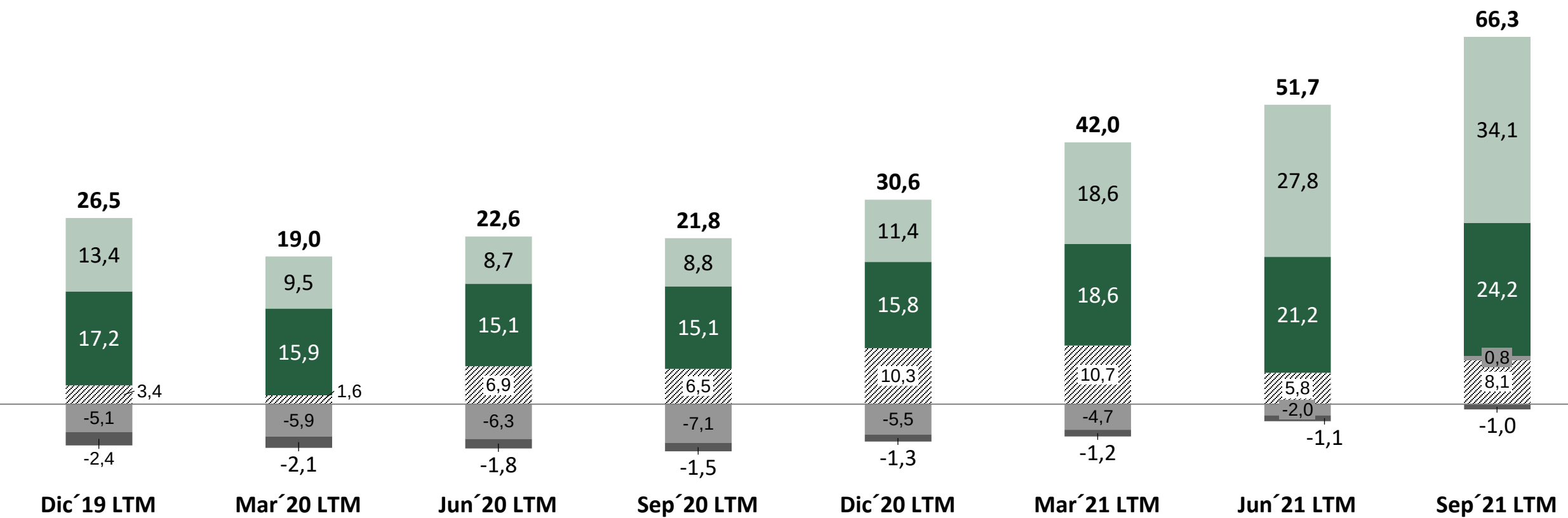


PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

(1) No incluye venta de activos forestales chilenos.

Evolución EBITDA 12 meses móviles (US\$ MM) por línea de negocios ⁽¹⁾



Muebles e Interiores Molduras Madera Aserrada Forestal Otros

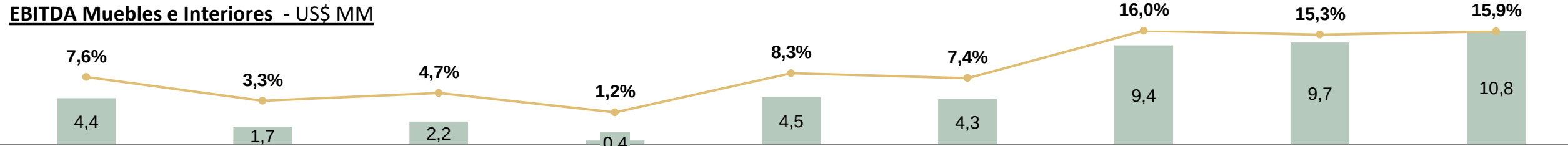
PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

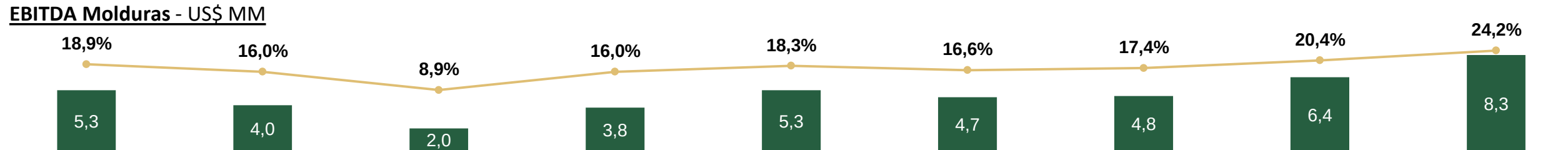
(1) No incluye venta de activos forestales chilenos.

Evolución EBITDA y Margen EBITDA según principales líneas de negocios

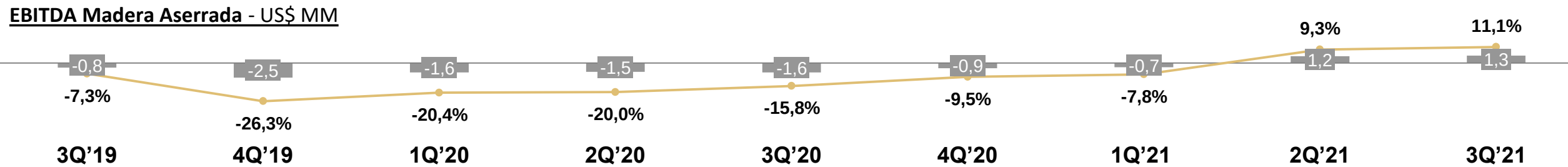
EBITDA Muebles e Interiores - US\$ MM



EBITDA Molduras - US\$ MM



EBITDA Madera Aserrada - US\$ MM



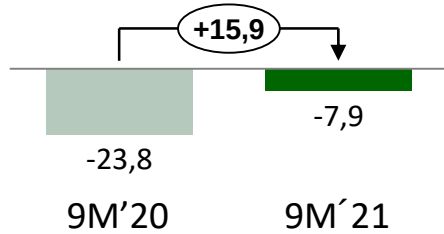
- Muebles e Interiores
- Molduras
- Margen Ebitda (%)
- Madera Aserrada

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

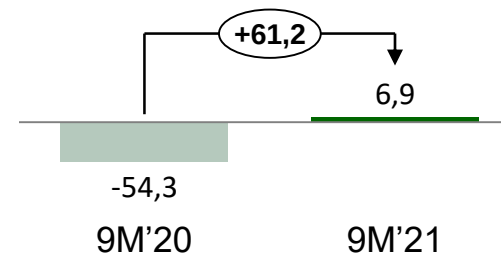
Principales variaciones en el Resultado No Operacional: Sep'21 vs Sep'20 (US\$ MM)

RESULTADO FINANCIERO NETO



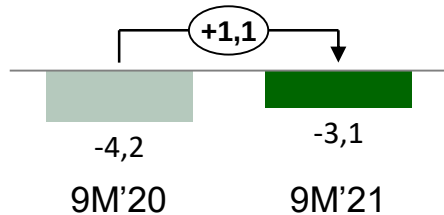
- ✓ La mejora significativa en el Resultado Financiero Neto se explica por el pago de deuda asociada a la reestructuración financiera llevada a cabo en el 2S'20.

OTROS INGRESOS / GASTOS POR FUNCIÓN



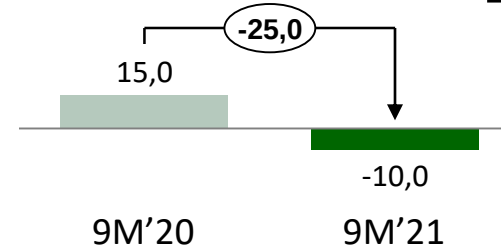
- ✓ Mejora de US\$61,2 millones explicada por gastos no recurrentes de 2020 asociados al proceso de reestructuración y venta de los activos forestales chilenos, junto con variación positiva de US\$8,8 millones por el activo biológico y un ingreso de US\$9,9 millones en Sep'21 por una transacción asociada a la Ex Masisa Brasil.

DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE



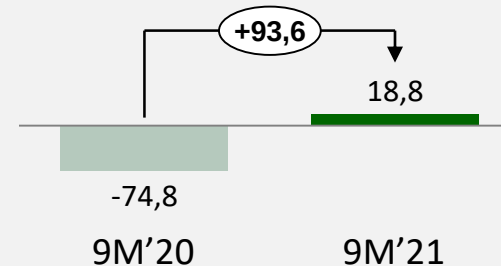
- ✓ Pérdida de US\$3,1 millones a Sep'21, explicada principalmente por la devaluación del peso chileno.

IMPUESTOS



- ✓ Impuesto de US\$10,0 millones a Sep'21 asociada a la utilidad del período.

RESULTADO DEL PERÍODO



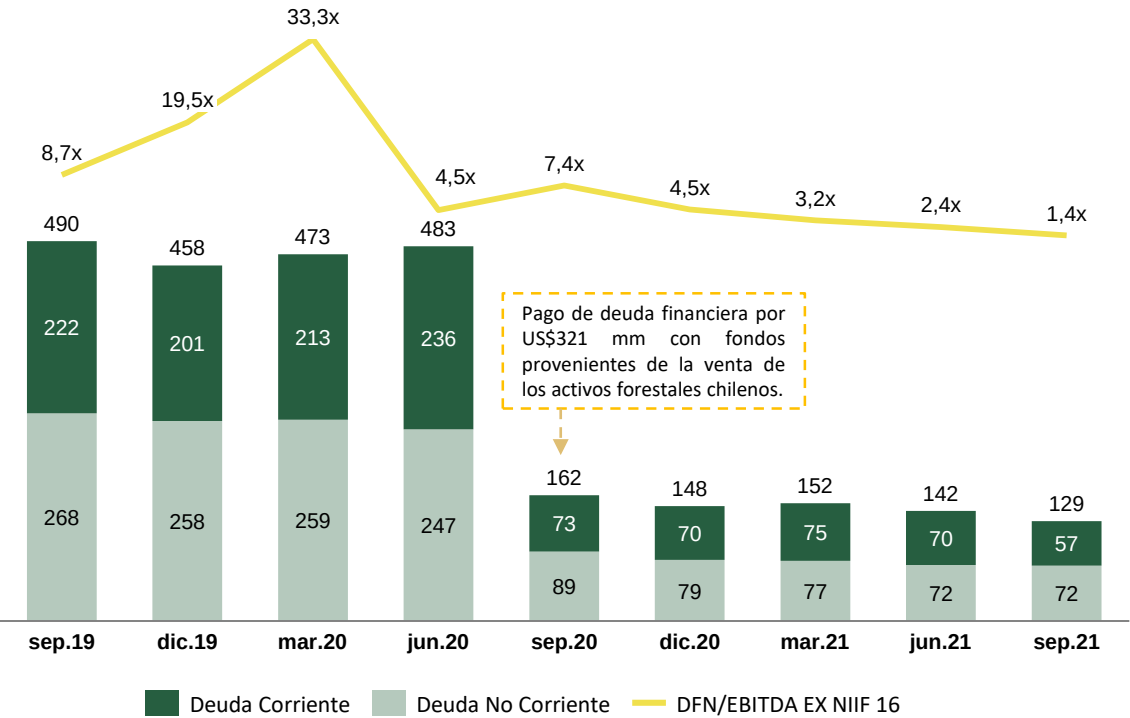
- ✓ Utilidad de US\$18,8 millones a Sep'21, explicada principalmente por la mejora en el margen operacional y la disminución de gastos financieros por la reestructuración ocurrida en 2020.

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

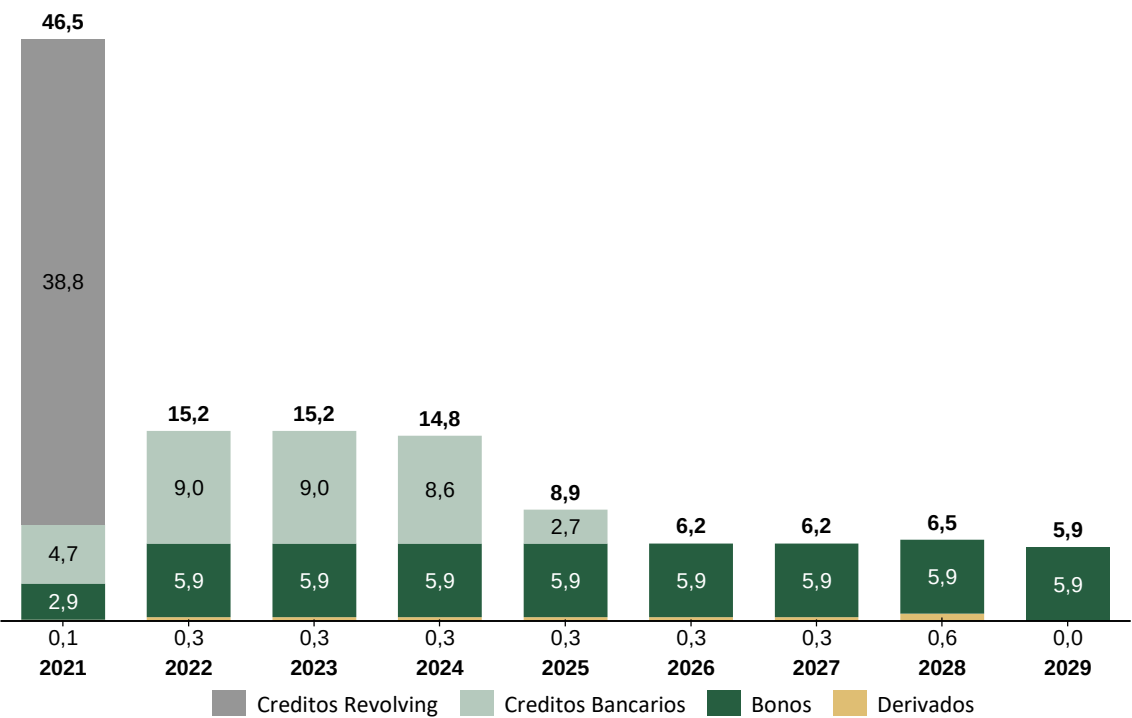
3T-2021

Perfil Financiero de la Compañía a Sep'21 (US\$ MM)

Evolución Deuda Financiera Bruta e Índice de Endeudamiento⁽¹⁾



Perfil Vencimientos - US\$ MM



✓ La Compañía ha continuado mejorando sus indicadores de endeudamiento alcanzando a Sep'21 un DFN / EBITDA Ex NIIF16⁽¹⁾ de 1,4x.

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

(1) Índice de Endeudamiento medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros

Agenda

➤ Hechos destacados a Sep'21 – Gestión del Plan Estratégico

➤ Resultados Financieros a Sep'21

➤ **Responsabilidad Social y Empresarial**

➤ Consideraciones Finales

➤ Preguntas y Respuestas (Q&A)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Compromiso constante por la satisfacción al cliente

Principales resultados de la encuesta de Recomendación NPS (“Net Promoter Score”) y Satisfacción de Clientes realizada durante mayo y julio de 2021

- ✓ El 83% de nuestros clientes en Chile y PEC están satisfechos con la calidad y servicio prestado en cada uno de los países.
- ✓ El 70 % de nuestros clientes en Chile y PEC nos recomiendan, principalmente por la calidad y variedad de nuestros productos.
- ✓ El segmento de clientes con mayor índice de recomendación (NPS) es de tipo Placacentro. Para ellos, **Masisa es un socio estratégico para su negocio.**

Países Participantes



CHI



PER



ECU



COL

Clientes Participantes

367

CASOS

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

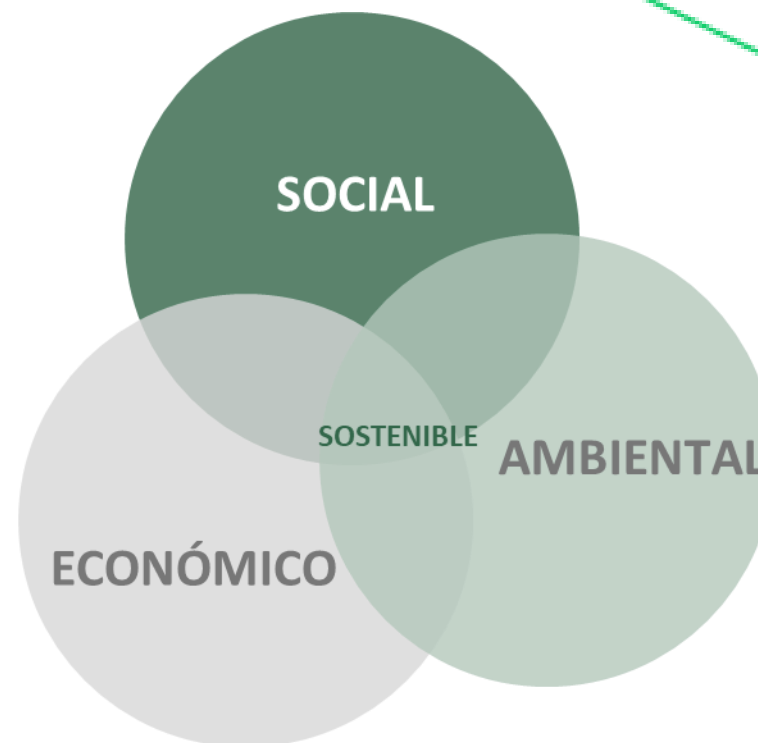
3T-2021

Compromiso con los Colaboradores y Emprendedores Locales

Primera versión del Fondo Concurable Masisa para sus colaboradores directos e indirectos y emprendedores locales

Su propósito es fortalecer el vínculo social, involucramiento y participación en iniciativas sustentables desarrolladas junto a los mismos trabajadores, familias, organizaciones sociales, vecinos y/o su comunidad, creando valor compartido

- ✓ **Línea Social:** Presentado por colaboradores de Masisa en conjunto con una organización social sin fines de lucro
- ✓ **Línea Emprendimiento:** Apoyo a pequeños emprendedores locales cuyo domicilio comercial se desarrolle en las comunas de Cabrero y/o San Pedro de la Paz.



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Agenda

➤ Hechos destacados a Sep'21 – Gestión del Plan Estratégico

➤ Resultados Financieros a Sep'21

➤ Responsabilidad Social y Empresarial

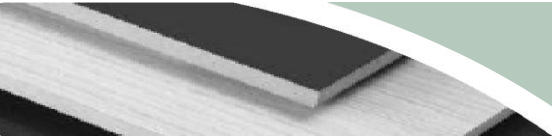
➤ **Consideraciones Finales**

➤ Preguntas y Respuestas (Q&A)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

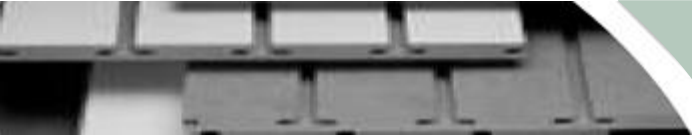
3T-2021

Consideraciones Finales



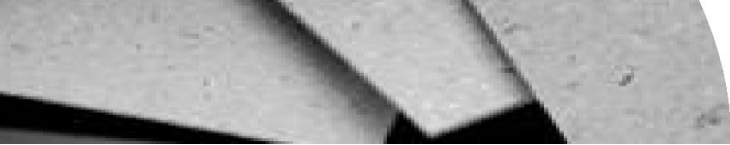
Exitosa ejecución del plan estratégico materializado en un EBITDA de US\$22,9 millones en el 3Q'21 y US\$54,6 millones en los últimos nueve meses.

1



Positivos resultados en todas las soluciones, debido a mejora en márgenes y eficiencia en costos.

2



Quinto trimestre consecutivo con crecimiento en el EBITDA, alcanzando un EBITDA de US\$66,3 millones en los últimos doce meses.

3



Tercer trimestre consecutivo con utilidad en última línea ubicándose en US\$18,8 millones a Sep'21.

4



Fortalecimiento de la posición de liquidez y solvencia de la Compañía, con un indicador DFN / EBITDA Ex NIIF16 ⁽¹⁾ de 1,4x.

5



Foco en inversiones selectivas y de rápido *payback*

6

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

(1) Descontando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía..

Agenda

➤ Hechos destacados a Sep'21 – Gestión del Plan Estratégico

➤ Resultados Financieros a Sep'21

➤ Responsabilidad Social y Empresarial

➤ Consideraciones Finales

➤ Preguntas y Respuestas (Q&A)

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3T-2021

Preguntas y Respuestas (Q&A)



MASISA
Tu mundo, tu estilo



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 3T-2021

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Esta presentación puede contener proyecciones, las cuales constituyen declaraciones distintas a hechos históricos o condiciones actuales, e incluyen sin limitación la actual visión y estimación de la administración de futuras circunstancias, condiciones de la industria y desempeño de la compañía. alguna de las proyecciones puede ser identificada por el uso de los términos "podría", "debería", "anticipa", "cree", "estima", "espera", "planea", "pretender", "proyectar" y expresiones similares. Son ejemplo de proyecciones las declaraciones respecto de futuras participaciones de mercado, fortalezas competitivas futuras proyectadas, la implementación de estrategias operacionales y financieras relevantes, la dirección de las futuras operaciones, y los factores o tendencias que afectan las condiciones financieras, liquidez o resultados operacionales. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la administración y están sujetas a diversos riesgos y eventualidades. No hay seguridad que los esperados eventos, tendencias o resultados ocurran efectivamente. Estas declaraciones se formulan sobre la base de numerosos supuestos y factores, incluido condiciones generales de la economía y del mercado, condiciones de la industria y factores operacionales. Cualquier cambio en los referidos supuestos o factores podría causar que los actuales resultados de Masisa y las acciones proyectadas de la compañía difieran sustancialmente de las expectativas presentes. Se deja expresa constancia que este documento tiene un propósito netamente informativo, no teniendo ni pretendiendo tener alcance legal en su contenido.