

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

30



MASISA[®]
Tu mundo, tu estilo

3Q

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Agenda

Hechos destacados a Sept'24

Resultados financieros a Sept'24

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



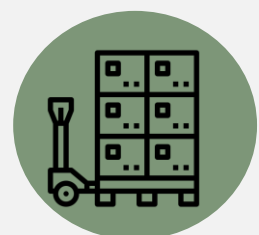
Hechos destacados 3Q'2024



Ingresos al 3Q'2024
US\$221,6 MM



EBITDA al 3Q'2024
US\$12,0 MM



Volumen al 3Q'2024
542,9 m³



Leverage
0,47x a Sep'24

- **El mercado norteamericano sigue recuperando volúmenes de venta**, pero los precios continúan deprimidos.
- **En Chile el desempeño de Masisa se mantiene débil**, principalmente por el sector de construcción, sin señales de recuperación en el corto plazo.
- **Congestión logística mundial** por paro portuario en Estados Unidos, lo que genera desafíos operacionales y financieros.
- Volúmenes de venta **permiten mantener market share en los principales mercados.**
- **Mejora en la absorción de costos fijos** por mayor utilización de líneas de molduras.
- Buen performance en el mercado colombiano, potenciado por el sector de la construcción local.
- **Disminución de la deuda financiera estructurada**, a pesar del desafiante entorno económico.
- **Nivel de endeudamiento adecuado, con una deuda financiera estable, a pesar del desafiante escenario.**

Recuperación sostenida en los volúmenes de exportación

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

3Q

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS



Agenda

Hechos destacados a Sept'24

Resultados financieros a Sept'24

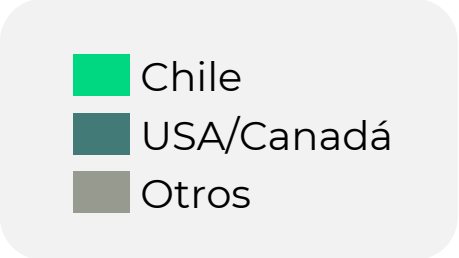
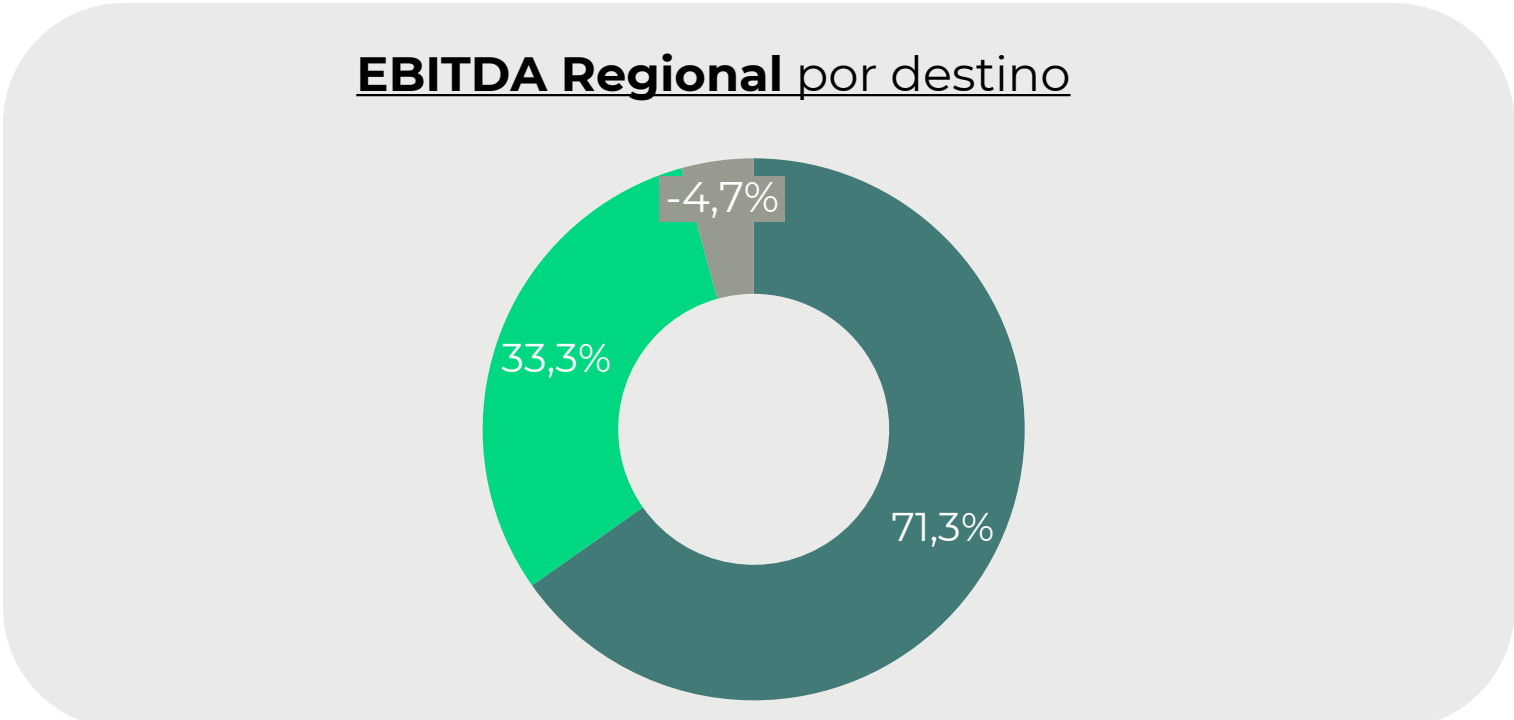
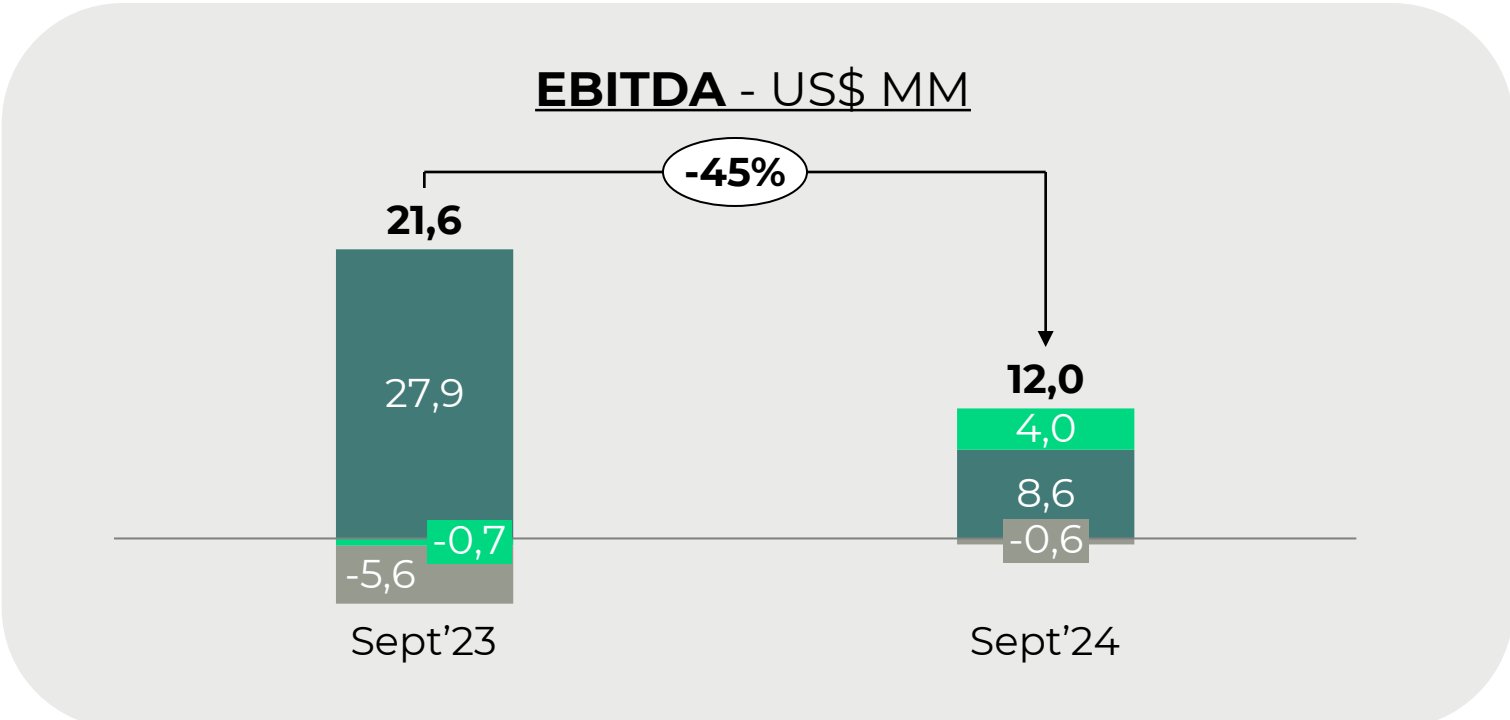
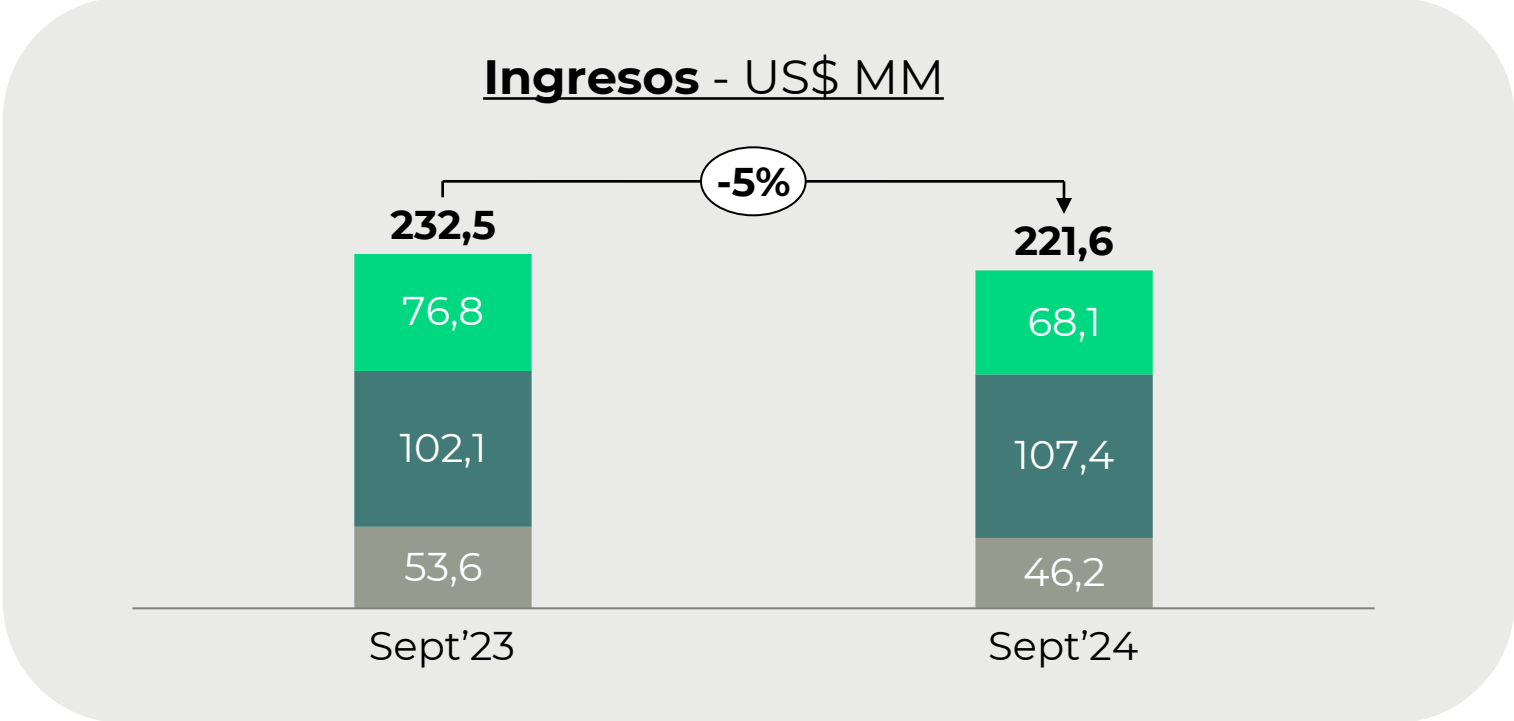
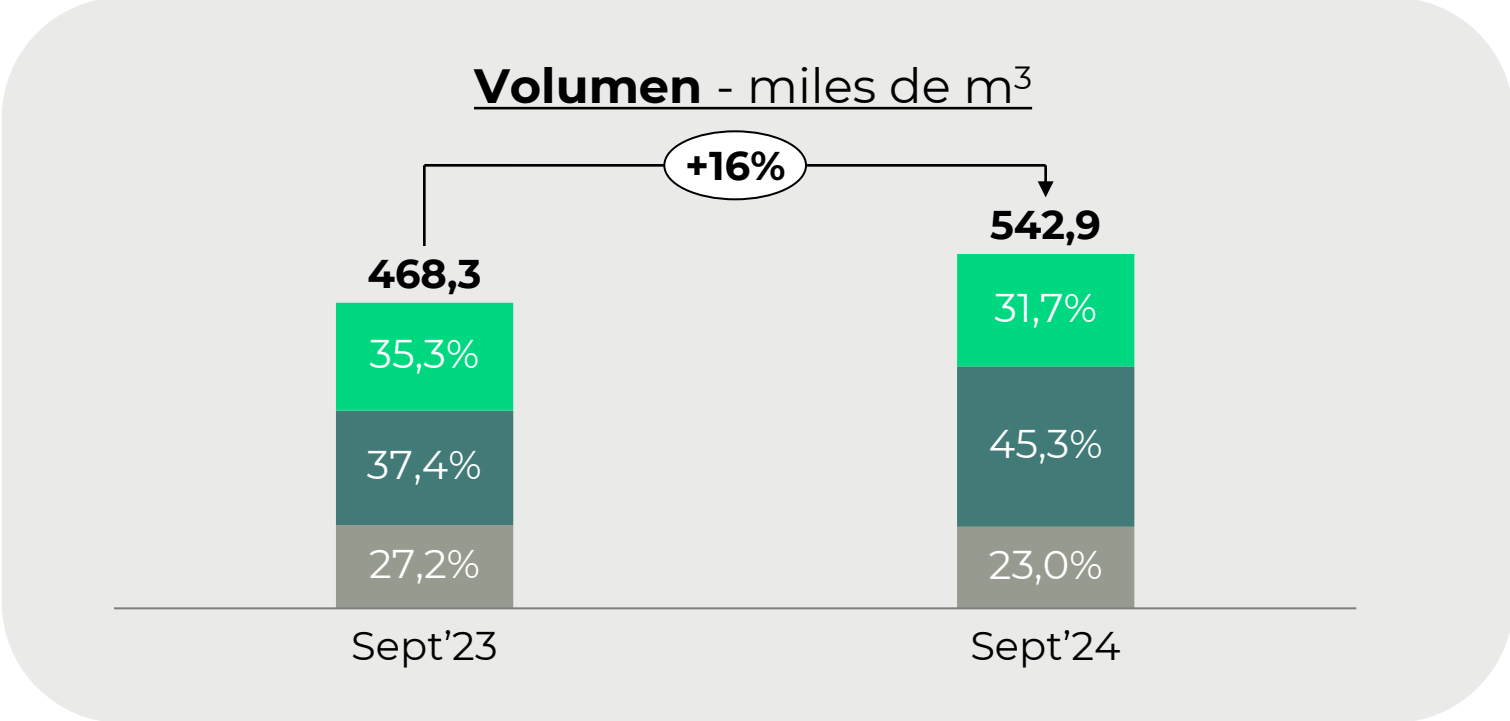
Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

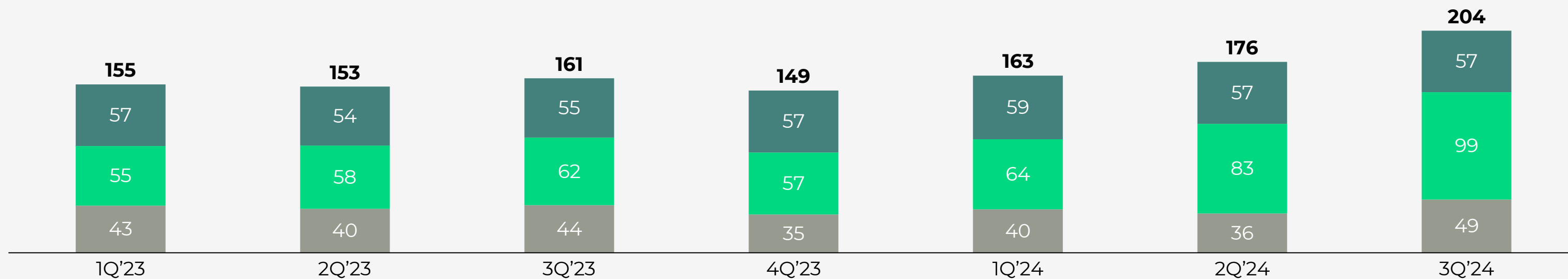
MASISA[®]
Tu mundo, tu estilo

Resultados financieros – 3Q 2024

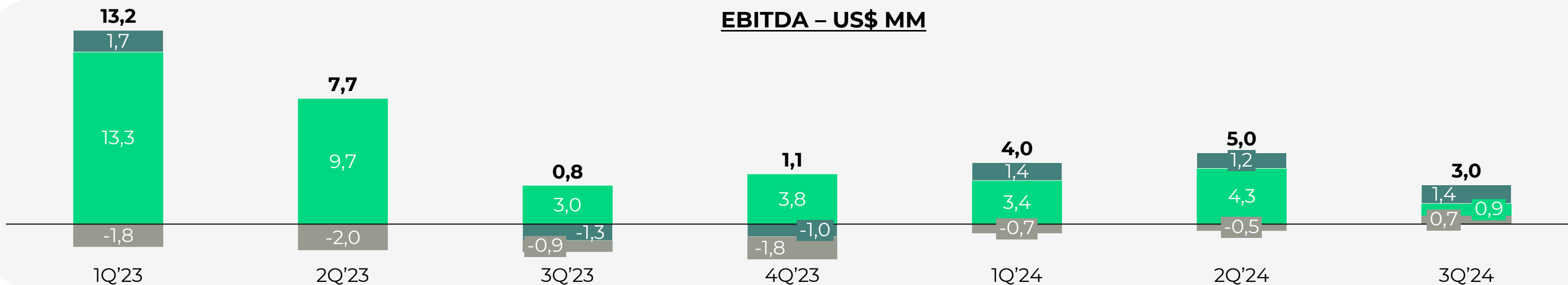


Evolución trimestral por mercado⁽¹⁾

Volumen – miles de m3



EBITDA – US\$ MM



■ Chile
■ USA/Canadá
■ Otros

(1) A partir de 2023, El EBITDA considera la operación de la planta de Chihuahua como una operación discontinua.

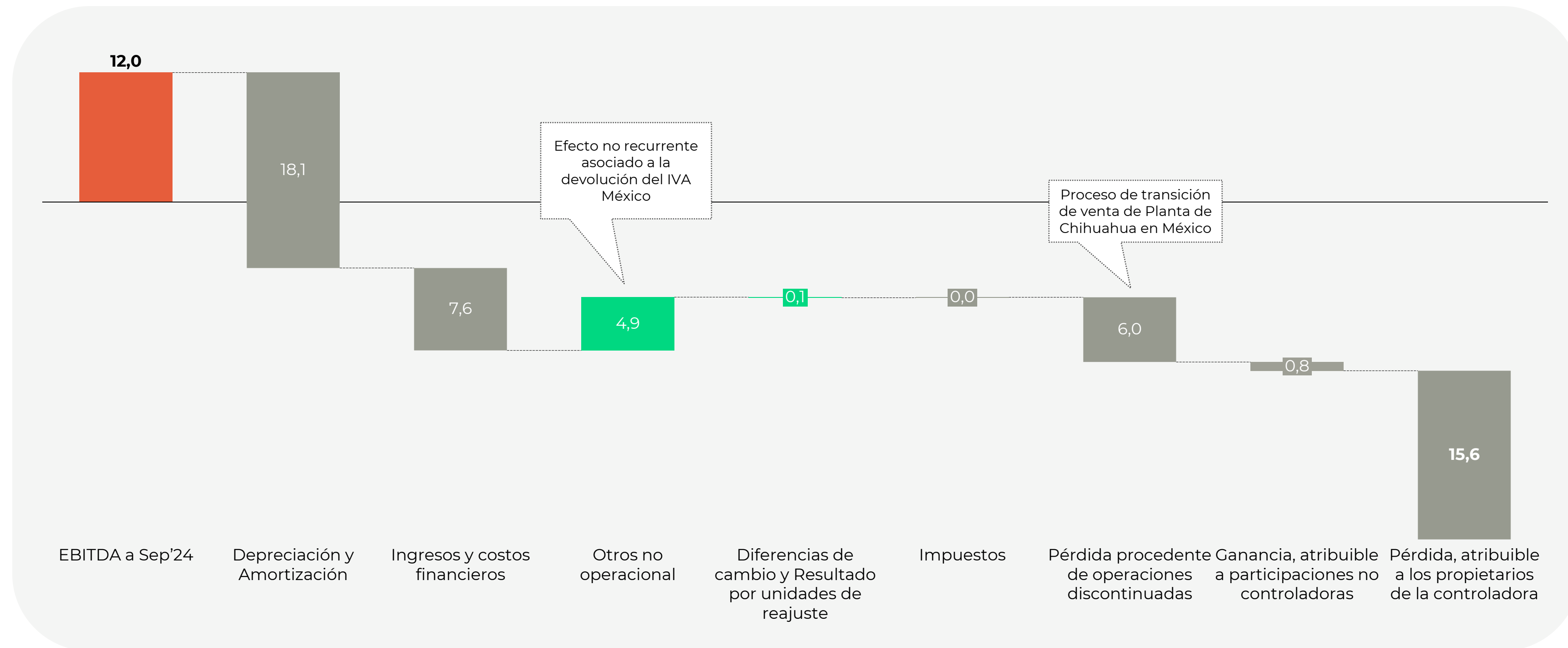
PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Principales variaciones en el resultado no operacional (US\$ MM)



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

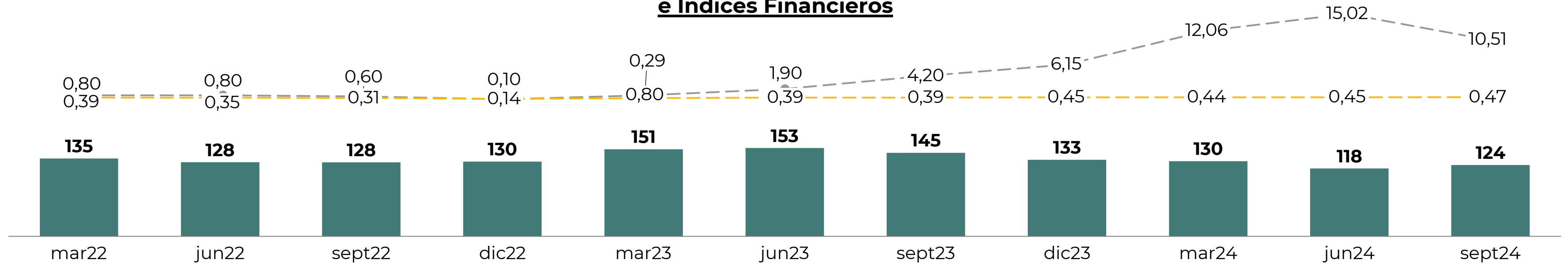
2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

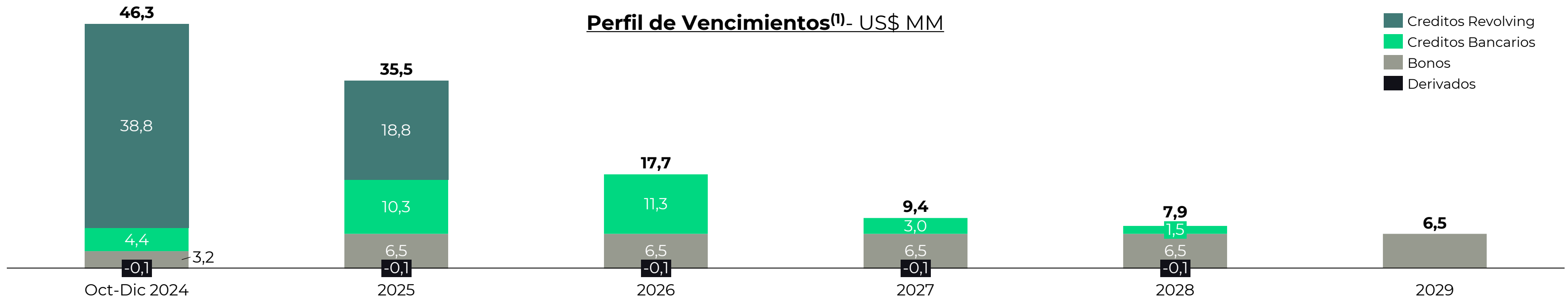
Perfil financiero de la Compañía – 3Q 2024

—●— DFN/EBITDA⁽¹⁾ —●— Leverage⁽²⁾

Evolución Deuda Financiera Bruta (US\$MM) e Índices Financieros



Perfil de Vencimientos⁽¹⁾- US\$ MM



■ Creditos Revolving
■ Creditos Bancarios
■ Bonos
■ Derivados

⁽¹⁾ DFN/EBITDA medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros.

⁽²⁾ Leverage medido como la razón de pasivo exigible neto sobre patrimonio total.

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

3Q

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS



Agenda

Hechos destacados a Sept'24

Resultados financieros a Sept'24

Información de Interés

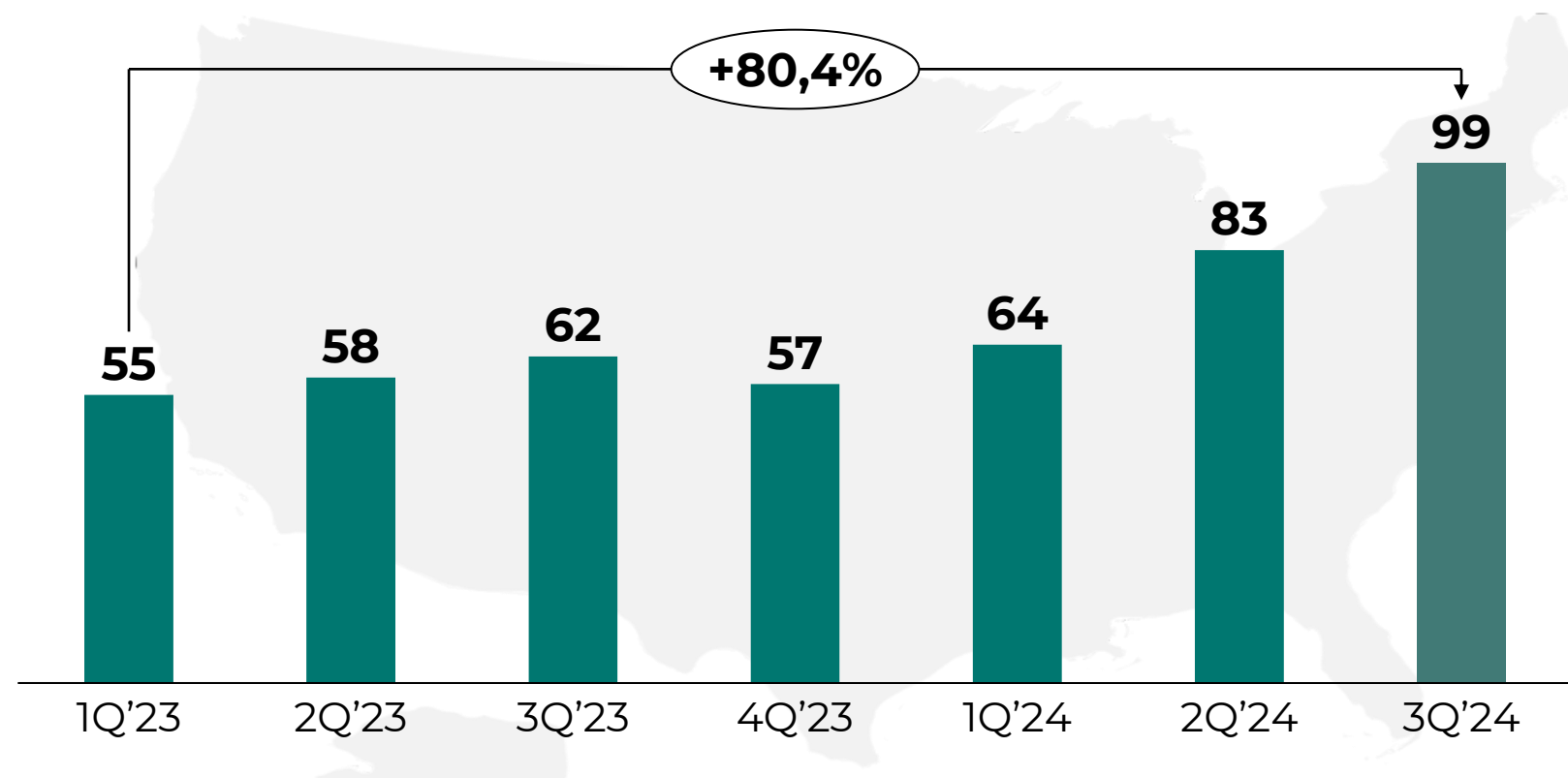
Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

MASISA[®]
Tu mundo, tu estilo



Estrategia comercial – Modelo orientado al cliente

Volumen USA/Canadá– miles de m3



- Modelo de venta directa desde Chile a Perú, Ecuador y Colombia, rentabilizando el país de destino, eliminando costes y gastos fijos.

- Mantener presencia en México después de la venta de la planta de Chihuahua.

- Especificaciones:
 1. Clientes de especificaciones arquitectónicas 
 2. Usuarios frecuentes
 3. Mejoramiento del hogar 

PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Situación portuaria y logística



Paro de Puerto de Coronel

- Paro se extiende desde mar'24 hasta may'24.
- Retrasos en despacho a clientes de exportación (multas).
- Sobrecostos por utilización de puertos alternativos y sitios para consolidación.



Paro Portuario costa este de EEUU

- Huelga de trabajadores se extendió por 4 días.
- Alta congestión y demoras a nivel mundial.
- Aumento de tarifas navieras.



Medidas de mitigación



- **Rápida implementación de un plan alternativo para el despacho de nuevos pedidos.**
- ***Pass through* de costos navieros a clientes (efecto en trimestres siguientes).**

Plan de acción para mitigar desafiante escenario - 2024



- Productos de valor agregado en mercado norteamericano (**ripado, bullnose, prefinish**)
- Potenciar **presencia comercial** en Estados Unidos
- **Desarrollo de nuevos productos** y optimización de mix



- Modelo de venta directa con buena recepción en el mercado de Colombia
- Potenciando mercado de México con valor agregado



- Se mantiene respaldo logístico para hacer frente a paros portuarios

- Eficiencias en **costos**
- Gestión de **capital de trabajo**
- **Reestructuración organizacional integral** con enfoque en eficiencia y alineación estratégica
- **Priorización de inversiones** críticas para la continuidad operativa

- Masisa participa por **4to año** consecutivo en el Índice **Dow Jones de Sostenibilidad MILA Pacific Alliance** desde que se implementó la estrategia comercial con foco en productos de valor agregado.
- Para ser considerada en el DJSI, las empresas deben responder un estricto cuestionario basado en temáticas ESG ('Environmental, Social & Governance').
- Desde su primera participación, Masisa ha incrementado sostenidamente su puntaje total, destacando una **mejora de seis puntos** en comparación con el año 2023.
- Puntaje 2024: **72 puntos (72/100), percentil 95.**
- Masisa se ubica en la **cuarta posición a nivel mundial (Industry CSA Score Average 43/100)**



**ESG Score Industry
FRP Paper & Forest Products**

Company Name	Total CSA Score
Company 1	82
Company 2	77
Company 3	73
Masisa	72
Company 5	70
Company 6	62

3Q

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS



Agenda

Hechos destacados a Sept'24

Resultados financieros a Sept'24

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Conclusiones

- La Compañía sigue **recuperando sus volúmenes de venta**, principalmente en el mercado de exportación.
- **Menores precios de venta** por situación macroeconómica y efectos de paros portuarios. Se espera un cambio de tendencia hacia mediados de 2025.
- **Desafíos transitorios y con un sólido plan estratégico a largo plazo.**
- **Actor bien posicionado y relevante en sus mercados manteniendo su market share.**
- **Menor deuda financiera** por amortización de créditos estructurados. Capacidad para renovar créditos revolving.
- **Adecuado nivel de endeudamiento (0,47x al 3Q'24)**
- **Capex adaptable a las condiciones de caja** de la Compañía. Priorización de proyectos que garanticen la operatividad.



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

3Q

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS



Agenda

Hechos destacados a Sept'24

Resultados financieros a Sept'24

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

MASISA[®]
Tu mundo, tu estilo

Preguntas y Respuestas (Q&A)



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS

3Q

2024

MASISA
Tu mundo, tu estilo

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

30



MASISA[®]
Tu mundo, tu estilo